



COMUNE DI SPOTORNO

Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 41 del 24/03/2022

**OGGETTO: TARIFFE E PREZZI PUBBLICI PER L'ESERCIZIO 2022
DETERMINAZIONE VALORI DIRITTI SEGRETERIA UFFICIO
URBANISTICA E DEMANIO E ALTRI UFFICI COMUNALI PER
QUANTO ATIENE COSTI DI RICERCA E RILASCIO COPIE.**

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventiquattro** del mese di **Marzo** alle ore 15:00, si è riunita la Giunta Comunale, con le modalità straordinarie consentite dall'art. n. 73 del D.L. n. 18 del 17.03.2020. La sede si considera virtuale come previsto dal decreto n. 03 del 30 marzo 2020 che detta le misure di semplificazione in materia di organi collegiali a fronte dell'emergenza epidemiologica da Covid 19.

Risultano:

Qualifica	Nome	Presente presso la Sede Comunale	Collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	Assente
Sindaco	FIORINI MATTIA	X		
Vice Sindaco	PELUFFO MARINA		X	
Assessore	SECHI CRISTIANA			X
Assessore esterno	GIUDICE GIAN LUCA	X		
Assessore esterno	SCHOEPF VERUSKA			X
Totale		3		2

Partecipa e verbalizza la seduta il **Segretario Comunale Dott.ssa Michela Gaggero**, presente e collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico.

Il **Sindaco Dott. Mattia Fiorini**, assunta la presidenza - accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta di cui n. 2 presenti presso la sede comunale e n. 1 presente in videoconferenza simultanea, nonché accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni - constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO: TARIFFE E PREZZI PUBBLICI PER L'ESERCIZIO 2022
DETERMINAZIONE VALORI DIRITTI SEGRETERIA UFFICIO
URBANISTICA E DEMANIO E ALTRI UFFICI COMUNALI PER
QUANTO ATTIENE COSTI DI RICERCA E RILASCIO COPIE.**

Il Sindaco richiama l'attenzione dei membri della Giunta – di cui n. 2 presenti presso la sede comunale e n. 1 presente in videoconferenza – sul rispetto dell'art. n. 73 del D.L. n. 18/2020 a cui occorre dare attuazione per il periodo di emergenza Covid-19 così come disciplinato nel proprio Decreto n. 03/2020 che stabilisce nel dettaglio le modalità di svolgimento della Giunta in videoconferenza, con garanzia del rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità, dopodiché,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 48 del T.U.E.L. – *D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.* – il quale dispone in merito alle competenze della Giunta Comunale;

VISTO l'articolo 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali e dispone che il termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, sentita la Conferenza Stato-città;

RICHIAMATO il decreto del Ministero dell'Interno 24/12/2021 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 degli Enti Locali è stato differito al 31/03/2022;

VISTO l'art. 27, comma 8 della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

VISTO l'art. 1 comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1°

gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

CONSIDERATO che, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42,48 e 172 del T.U.E.L. (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) di cui al Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, resta attribuita alla Giunta Comunale, l'approvazione delle tariffe e delle aliquote di imposta ai fini dell'approvazione , dello schema del Bilancio Preventivo

VISTO il vigente regolamento delle Entrate Comunali approvato con deliberazione di C.C. n. 91 del 29.11.2000 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 117 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, relativo alle tariffe dei servizi pubblici;

RICHIAMATE le deliberazione di G.C. n. 9 del 03.02.2021 e n. 10 del 03.02.2021;

RITENUTO di modificare i valori dei diritti di segreteria fissati con la deliberazione n.10 sopra citata, in quanto:

- non è presente l'importo relativo ai diritti di segreteria richiesti per l'Accesso agli Atti - settore edilizia i quali sono stati comparati ai prezzi di altri Comuni limitrofi;
- non è presente l'importo riferito alle pratiche di comunicazione Inizio Lavori Certificata Superbonus (CILAS), la cui tariffa viene equiparata alle Comunicazioni di Inizio Lavori Certificata;
- le tariffe relative alle pratiche paesaggistiche sono state comparate ai prezzi di altri Comuni limitrofi

RITENUTO corretto redigere un'unica nuova tabella indicante i nuovi importi richiesti per i diritti di segreteria e quelli derivanti dai costi di ricerca e rilascio copie inerenti agli accessi agli atti come di seguito indicati:

- | | |
|---|----------|
| a) Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) | |
| - Fino a 5 mappali | € 40,00 |
| - Da 6 a 10 mappali | € 60,00 |
| - Oltre gli 10 mappali | € 100,00 |
| b) Rilascio di attestazioni | |
| 1. rilascio di certificati, attestazioni, nulla osta, ecc. in ambito edilizio | € 40,00 |
| 2. rilascio certificati di idoneità alloggiativi | € 50,00 |
| 3. Valutazione preliminare di ammissibilità articolo 35 comma 2 l.r. 16/2008 | € 150,00 |
| c) Attestazioni Edilizie per agevolazioni fiscali: | € 40,00 |
| d) Segnalazione certificata di Agibilità Articolo 24 comma 2) del d.P.R. 380/2001 | € 100,00 |
| e) Comunicazione Inizio Lavori Certificata (C.I.L.A.) | |

Rif. Art. 6 bis d.P.R. 380/2001	€ 120,00
e bis) Comunicazione Inizio Lavori Certificata Superbonus (C.I.L.A.S.) Rif. art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021	€ 120,00
f) Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) Rif. Art. 22 d.P.R. 380/2001 e Segnalazione Certificata di Inizio Attività Alternativa al PdC Rif. Art. 23 d.P.R. 380/2001	€ 150,00
g) Permesso di costruire e Autorizzazione Unica non oneroso	€ 80,00
oneroso	€ 400,00
procedura di Conferenza dei Servizi	€ 700,00
h) Vincolo Idrogeologico:	
- per istanze soggette a SCIA	€ 50,00
- per istanze soggette a rilascio di Autorizzazione	€ 150,00
- per procedure a carattere di particolare complessità (D.G.R. n. 141/2011)	€ 200,00
i) Condoni Edilizi:	
- per concessioni in sanatoria	€ 100,00
- per rilascio certificati di agibilità a seguito condono edilizie	€ 100,00
l) Autorizzazioni Demaniali:	
- per concessioni demaniali (nuove concessioni, rinnovi, subentri, modifiche)	€ 150,00
- per autorizzazioni e N.O. di carattere demaniale	€ 50,00
m) Sportello Unico Attività Produttive:	
- per istanze soggette a rilascio di Autorizzazione Unica senza procedura di Conferenza dei Servizi	€ 150,00
n) Vincolo Paesaggistico:	
- autorizzazioni paesaggistiche	€ 250,00
- compatibilità paesaggistica	€ 300,00
o) Regolarizzazione opere Articolo 22 L.R. 16/2008	€ 100,00
p) Regolarizzazione opere in difformità a titoli rilasciati prima del 01/09/1967 Articolo 48 L.R. 16/2008	€ 150,00
q) Accertamento di conformità Articolo 36 del d.P.R. 380/2001	€ 300,00
r) Accertamento di conformità comma 4) Articolo 37 del d.P.R.	

380/2001	€ 100,00
s) Mancata comunicazione di C.I.L.A. comma 5) Articolo 6-bis del d.P.R. 380/2001	€ 150,00
t) Rimborso per i sopralluoghi richiesti all'Ufficio	€ 100,00
u) Costi di ricerca Accesso Atti Ufficio Urbanistica	€ 50,00
v) Costi di ricerca Accesso Atti per i restanti uffici comunali	€ 5,00
• documenti anno in corso	
• documenti precedenti:	
◦ oltre 1 anno e fino a 5 anni	€ 15,00
◦ oltre 5 anni fino a 10 anni	€ 25,00
◦ oltre 10 anni	€ 50,00
z) Rilascio copie informali Accesso Atti (doc. di cui alle lettere u e v)	
1. Costo riproduzione fotostatica	
(1) copie formato A4	€ 0,15 a pagina
(2) copie formato A3	€ 0,20 a pagina
(3) Copie di estratti di planimetrie, elaborati di progetto (formato massimo A3)	€ 0,60 a pagina
2. Stampa documenti di memorizzazione informatica	€ 0,20 a pagina
3. Rilascio di documenti su supporti di memoria esterna (es. USB)	
GRATUITO	

VISTO il T.U. 18.08.2000, n. 267;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., allegati al presente atto;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.L. 18.08.2000 n. 267 Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa:

- di approvare per l'**anno 2022** i valori relativi ai diritti di segreteria, Ufficio Urbanistica, Demanio e Commercio e per i restanti uffici per quanto attiene i costi di ricerca e rilascio copie come da tabella seguente:

a) Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)	
- Fino a 5 mappali	€ 40,00
- Da 6 a 10 mappali	€ 60,00
- Oltre gli 10 mappali	€ 100,00
b) Rilascio di attestazioni	
4. rilascio di certificati, attestazioni, nulla	

osta, ecc. in ambito edilizio	€ 40,00
5. rilascio certificati di idoneità alloggiativi	€ 50,00
6. Valutazione preliminare di ammissibilità articolo 35 comma 2 l.r. 16/2008	€ 150,00
c) Attestazioni Edilizie per agevolazioni fiscali:	€ 40,00
d) Segnalazione certificata di Agibilità Articolo 24 comma 2) del d.P.R. 380/2001	€ 100,00
e) Comunicazione Inizio Lavori Certificata (C.I.L.A.) Rif. Art. 6 bis d.P.R. 380/2001	€ 120,00
e bis) Comunicazione Inizio Lavori Certificata Superbonus (C.I.L.A.S.) Rif. art. 119, comma 13-ter, del D.L. n. 34 del 2020, come modificato dall'art. 33 del D.L. n. 77 del 2021	€ 120,00
f) Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) Rif. Art. 22 d.P.R. 380/2001 e Segnalazione Certificata di Inizio Attività Alternativa al PdC Rif. Art. 23 d.P.R. 380/2001	€ 150,00
g) Permesso di costruire e Autorizzazione Unica non oneroso	€ 80,00
oneroso	€ 400,00
procedura di Conferenza dei Servizi	€ 700,00
h) Vincolo Idrogeologico:	
- per istanze soggette a SCIA	€ 50,00
- per istanze soggette a rilascio di Autorizzazione	€ 150,00
- per procedure a carattere di particolare complessità (D.G.R. n. 141/2011)	€ 200,00
i) Condoni Edilizi:	
- per concessioni in sanatoria	€ 100,00
- per rilascio certificati di agibilità a seguito condono edilizie	€ 100,00
l) Autorizzazioni Demaniali:	
- per concessioni demaniali (nuove concessioni, rinnovi, subentri, modifiche)	€ 150,00
- per autorizzazioni e N.O. di carattere demaniale	€ 50,00
m) Sportello Unico Attività Produttive:	
- per istanze soggette a rilascio di Autorizzazione Unica senza procedura di Conferenza dei Servizi	€ 150,00
n) Vincolo Paesaggistico:	
- autorizzazioni paesaggistiche	€ 250,00

- compatibilità paesaggistica	€ 300,00
o) Regolarizzazione opere Articolo 22 L.R. 16/2008	€ 100,00
p) Regolarizzazione opere in difformità a titoli rilasciati prima del 01/09/1967. Articolo 48 L.R. 16/2008 € 150,00	
q) Accertamento di conformità Articolo 36 del d.P.R. 380/2001	€ 300,00
r) Accertamento di conformità comma 4) Articolo 37 del d.P.R. 380/2001	€ 100,00
s) Mancata comunicazione di C.I.L.A. comma 5) Articolo 6-bis del d.P.R. 380/2001	€ 150,00
t) Rimborso per i sopralluoghi richiesti all'Ufficio	€ 100,00
u) Costi di ricerca Accesso Atti Ufficio Urbanistica	€ 50,00
v) Costi di ricerca Accesso Atti per i restanti uffici comunali	
• documenti anno in corso	€ 5,00
• documenti precedenti:	
◦ oltre 1 anno e fino a 5 anni	€ 15,00
◦ oltre 5 anni fino a 10 anni	€ 25,00
◦ oltre 10 anni	€ 50,00
z) Rilascio copie informali Accesso Atti (doc. di cui alle lettere u e v)	
1. Costo riproduzione fotostatica	
(1) copie formato A4	€ 0,15 a pagina
(2) copie formato A3	€ 0,20 a pagina
(3) Copie di estratti di planimetrie, elaborati di progetto (formato massimo A3)	€ 0,60 a pagina
2. Stampa documenti di memorizzazione informatica	€ 0,20 a pagina
3. Rilascio di documenti su supporti di memoria esterna (es. USB)	GRATUITO

SUCCESSIVAMENTE

Con separata votazione, con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge, la presente deliberazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 – del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., stante l'urgenza connessa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Mattia Fiorini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Michela Gaggero



COMUNE DI SPOTORNO

Provincia di Savona

PROPOSTA DI GIUNTA N. 60 DEL 17/03/2022

**OGGETTO: TARIFFE E PREZZI PUBBLICI PER L'ESERCIZIO 2022
DETERMINAZIONE VALORI DIRITTI SEGRETERIA UFFICIO
URBANISTICA E DEMANIO E ALTRI UFFICI COMUNALI PER
QUANTO ATTIENE COSTI DI RICERCA E RILASCIO COPIE**

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U.E.L. - D.LGS 267/2000 E S.M.I.

REGOLARITA' TECNICA: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DEL PRESENTE
PROVVEDIMENTO HA ESPRESSO parere favorevole.

DATA 23/03/2022

Marianna Scaringi / ArubaPEC S.p.A.AREA 6 -
URBANISTICA



COMUNE DI SPOTORNO

Provincia di Savona

PROPOSTA DI GIUNTA N. 60 DEL 17/03/2022

**OGGETTO: TARIFFE E PREZZI PUBBLICI PER L'ESERCIZIO 2022
DETERMINAZIONE VALORI DIRITTI SEGRETERIA UFFICIO
URBANISTICA E DEMANIO E ALTRI UFFICI COMUNALI PER
QUANTO ATTIENE COSTI DI RICERCA E RILASCIO COPIE**

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL T.U.E.L. - D.LGS 267/2000 E S.M.I.

REGOLARITA' CONTABILE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL PRESENTE
PROVVEDIMENTO HA ESPRESSO parere favorevole.

DATA 23/03/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Claudia Novello / ArubaPEC S.p.A.